



Ges.mBH
Schmuck
BAUUNTERNEHMUNG



Qualität.✓ Termin.✓ Preis.✓ Service.✓

Wir bauen für Sie,
mit Garantie!



UNSERE FIRMENPHILOSOPHIE

Basierend auf unseren eigenen, überdurchschnittlich hohen Ansprüchen an Qualität, Service und Termintreue ist es unser permanentes Ziel, eine Kundenzufriedenheit zu erreichen, die ebenfalls über dem Durchschnitt liegt.

Damit dies möglich ist, investieren wir in folgende, zielführende Maßnahmen - und damit letztendlich in Ihre Zufriedenheit:

- **Qualität der Mitarbeiter:** Unsere 65 festangestellten Mitarbeiter sind bestens ausgebildete Fachkräfte, die permanent intern und extern weitergebildet werden. Zum einen an der Lehrbauhof-Bauakademie in Salzburg, aber auch mit konsequenten Produktschulungen, die garantieren, dass jeder unserer Mitarbeiter auf dem neuesten Stand der Technik ist.
- **Qualität der technischen Ausrüstung:** Auf unseren Baustellen wird nur mit der neuesten und bestens für die jeweiligen Ansprüche geeigneten Technik gearbeitet. Diese technischen Voraussetzungen bieten die Möglichkeit, optimal auf die Anforderungen vor Ort einzugehen.
- **Qualität durch hochwertige Partner:** Wir arbeiten immer mit denselben, erfahrenen und verlässlichen Partnern und Subfirmen zusammen. Nur so können wir auch für diese Leistung garantieren. Außerdem sind wir Mitglied in der Salzburger Baugenossenschaft.

Wir wollen durch unser Handwerk und unsere umfassende Erfahrung die Wünsche der Bauherren, deren Vorstellungen auf einem Blatt Papier, Wirklichkeit werden lassen. Von Salzburg bis Kitzbühel und bis Zell am See - wir nehmen jede Herausforderung an: Ob komplizierte Sonderwünsche oder Standardbauprojekte, von der Gartenmauer bis zur Wohnanlage mit 100 Einheiten und Tiefgarage – nichts ist uns zu groß und nichts zu klein.

KOMMEN SIE AUF UNS ZU UND FORDERN SIE UNS HERAUS - WIR FREUEN UNS DARAUF!

Ihr Baumeister Ing. Mario Hölzl
Geschäftsführender Gesellschafter

Weitere Informationen finden Sie hier



UNSERE MITARBEITER – UNSERE INVESTITION IN DIE ZUKUNFT

Das Baugewerbe basiert auf seinen kompetenten und serviceorientierten Mitarbeitern. Wir von der Bauunternehmung Schmuck GmbH achten deshalb darauf, dass unsere Kunden immer kompetent und freundlich beraten werden - von der Geschäftsführung bis zum Lehrling.

Besonders stolz sind wir darauf, seit 1995 das Wappen für einen staatlich ausgezeichneten Ausbildungsbetrieb, verliehen durch das Bundesministerium für Wirtschaft, führen zu dürfen. Dieser Auszeichnung sind wir uns bewusst und wollen diese Reputation – vor allem unser führendes Engagement im Lehrberuf Maurer – wahren. Deshalb werden unsere Lehrlinge umfassend und detailliert in den verschiedenen Bereichen ausgebildet. Unser Ziel ist es, diese hochqualifizierten Ausgebildeten auch zu behalten. Deshalb wird jedem Lehrling am Ende seiner Lehrzeit eine Arbeitsstelle angeboten.

DENN WIR WISSEN:

UNSER ENGAGEMENT IM BEREICH AUSBILDUNG IST EINE INVESTITION IN DIE ZUKUNFT!

Folgende staatlichen Zertifizierungen können wir vorweisen:



BAU Akademie
Lehrbauhof Salzburg
Bildung. Karriere. Erfolg.







WIR SIND GENERALUNTERNEHMER UND PARTNER FÜR ARCHITEKTEN UND BAUTRÄGER

Mit der Bauunternehmung Schmuck erhalten Sie den Bestbieter für Full-Service im Baumanagement und einen kompetenten Partner für Architekten und Bauträger. Termingerecht und kostenverbindlich steht ein persönlicher Ansprechpartner für jedes Projekt zur Verfügung. Vom Einfamilienhaus bis zum Gewerbebau sind wir gemeinsam mit den jeweiligen Architekten und Bauträgern zuverlässiger Partner und realisieren jedes Bauprojekt – egal ob öffentliche Hand oder Privatperson. Wir sind mit allen Anforderungen vertraut und bauen für Sie – mit Garantie.

Auszug aus unseren Leistungen:

- Einfamilienhaus
- Reihenhauser
- Wohnanlagen
- Seniorenwohnheime
- Kindergärten
- Gemeindezentren





VERTRAUENSVOLLER PARTNER PRIVATER BAUHERREN

Gerade bei privaten Bauherren ist das Vertrauen in die Baufirma zentraler Bestandteil – und uns können Sie vertrauen. Wir planen direkt mit Ihnen oder Ihrem Architekten Ihr Traumhaus und kümmern uns um alles: von der Planung über die Organisation wie Ausschreibung etc. bis hin zur Realisierung.

Doch planen heißt für uns auch beraten. Unsere jahrelange Erfahrung und unser Know-how in allen Bereichen hilft Ihnen, das Unmögliche möglich zu machen. Außerdem arbeiten wir nach den Qualitätskriterien der Wohnbauförderung/Wärmeschutzverordnungen.

Unsere hochqualifizierten Mitarbeiter, unsere Verbindungen zu Partnern mit den besten Werkstoffen und die neuesten Technologien stehen alle für Sie bereit, um ein hochwertiges Massivhaus zu bauen. Mit Kompetenz und bauherrenfreundlichen Preisen schnüren wir Ihr Gesamtpaket zum perfekten Haus. UND: Wenn Sie Ihr Haus durch Eigenleistungen mitgestalten wollen, ist auch das in jeder Ausbaustufe möglich.



Allen Projekten gemein: Wir bauen für Sie Massivhäuser mit außergewöhnlicher Qualität. Diese basiert auf den Vorteilen keramischer Ziegel, die kein Fertighaus bieten kann.

- Wärmespeicherung und Kälteschutz durch den Naturbaustoff
- Garantie der Gleichgewichtsfeuchte durch Aufnahme der Luftfeuchtigkeit
- Lüftungsdichte durch dichte Fugen
- Außen-Wärmedämmung verhindert Wärme-/Kältebrücken
- Niedrigenergie-Bauweise ist möglich. Gerne beraten wir Sie hierzu kompetent
- Schallschutz und Statik von Ziegeln ist bestens bewertet
- Das Brandrisiko ist am geringsten und hilft so, bei der Versicherungspolizze zu sparen
- Ungeziefer hat keine Chance, da Hohlräume mit dieser Bauweise vermieden werden
- Optimaler Feuchtigkeitsschutz
- Optimale Planungsmöglichkeiten durch den vielfältigen Einsatz der Ziegel
- Sicherung der Wertbeständigkeit Ihres Gebäudes durch den niedrigen Erhaltungsaufwand



Weitere Informationen finden Sie hier



KOMPETENZ IN HOTELLERIE, GEWERBE UND INDUSTRIE

Unser größter Vorteil in diesem Bereich: Wir kennen uns sowohl in der Materie als auch in der Region bestens aus. Zusammen mit den regionalen Partnern garantieren wir Ihnen in allen Bau-Abschnitten Perfektion und die Nutzung neuester wissenschaftlicher Erkenntnisse – von der Planung bis zur Errichtung. Jeder individuellen Anforderung begegnen wir mit neuen Ideen und Umsetzungsmöglichkeiten. Gerade im Bereich der Hotellerie haben wir im Raum Saalfelden, Waidring und Zell am See mit unseren erfahrenen Partnern Hotels und Liftanlagen erbaut, die höchsten Ansprüchen genügen. Wir sind Partner von Skigebieten wie der Skiregion Maria Alm/Hochkönig, Steinplatte, Waidring und den Loferer Almbahnen.

Auszug aus unseren Projekten

- Liftanlagen
- Parkgaragen
- Wirtschaftsgebäude
- Sportgeschäfte
- Hotellerie
- Kirchenbau
- Heizwerke

Weitere Informationen finden Sie hier



Unsere Leistungen im Überblick:

Partner für Architekten
und Bauträger

Full-Service im
Baumanagement

Partner für private
Bauherren

Generalbau schlüsselfertig

Konstruktiver
Ingenieur & Gewerbebau

Umbau und Sanierung

Energiespeicherhaus



JS/ÖSTERREICH • Concept: JS Media Tools A/S • 50309 • www.jsosterreich.at



Ges.mbH
Schmuck
BAUUNTERNEHMUNG

Bauunternehmung Schmuck GmbH

Unterweißbach Nr. 1
5093 Weißbach bei Lofer

Telefon: +43 (0) 6582 8378-0
E-Mail: office@bauschmuck.at
Web: www.bauschmuck.at

